

**TRX SECURITIZADORA S.A.**  
**CNPJ/ME nº 11.716.471/0001-17**  
**NIRE 35.300.377.389**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 8ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRX SECURITIZADORA S.A., INSTALADA E SUSPensa EM 08 DE MARÇO DE 2021, NOVAMENTE INSTALADA E SUSPensa EM 15 DE MARÇO DE 2021, NOVAMENTE INSTALADA E SUSPensa EM 19 DE ABRIL DE 2021, E INSTALADA EM 26 DE ABRIL DE 2021.**

**DATA:** 26/04/2021 **HORA:** 15:00 horas. **LOCAL:** Realizada de forma exclusivamente digital, através da plataforma unificada de comunicação Microsoft Teams, de conexão via internet, mediante envio de link para a participação da conferência pela Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), nos termos da Instrução CVM nº 625/20, reuniram-se os investidores da 8ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX Securitizadora S.A. ("Titulares dos CRIs", "Emissão", "CRIs" e "Securitizadora" ou "Emissora", respectivamente).

**CONVOCAÇÃO:** A presente Assembleia Geral de Titulares dos CRIs ("Assembleia") foi regularmente convocada pela Securitizadora, na forma dos arts. 71, §2º, e 124 da Lei nº 6.404/76 e do Termo de Securitização, conforme edital de convocação publicado no Jornal Valor Econômico, respectivamente, em 02, 03 e 04 de fevereiro de 2021.

**PRESIDENTE:** Sr. José Roberto Silveira Queiroz; e **SECRETÁRIO:** Sr. Rinaldo Rabello Ferreira.

**PRESENÇA:** Presentes os Titulares dos CRIs detentores de 71,11% (setenta e um inteiros e onze centésimos por cento) dos CRIs em circulação, conforme lista de presença constante ao final desta Ata. Presentes, ainda, os representantes da Emissora e do Agente Fiduciário.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre **(i)** contratação de Escritório de Advocacia, conforme propostas, para realização de cobrança dos créditos referentes ao saldo devedor dos CRI e, cujas cópias foram encaminhadas aos Titulares dos CRIs oportunamente e **(ii)** a autorização à Securitizadora e ao Agente Fiduciário para adotarem as medidas necessárias à implantação das deliberações acima ("Assembleia").

**DELIBERAÇÕES:** Instalada e suspensa em 08 de março de 2021, foi novamente instalada e suspensa em 15 de março de 2021. Embora deliberada em 15 de março de 2021 a suspensão e posterior reabertura em 18 de março de 2021, não foi possível a sua instalação. Novamente instalada em 19 de abril de 2021, foi suspensa com a deliberação para reabertura em 26 de abril de 2021.

Nesta data, a Assembleia foi regularmente instalada e reaberta, sendo deliberado pelos Titulares dos CRIs, detentores de 71,11% (setenta e um inteiros e onze centésimos por cento), aprovar o encerramento da Assembleia sem a deliberação da Ordem do Dia.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo, foram encerrados os trabalhos, com a lavratura da Ata, lida, aprovada e assinada por todos os presentes.

São Paulo, 26 de abril de 2021.

---

José Roberto Silveira Queiroz  
Presidente

---

Rinaldo Rabello Ferreira  
Secretário

*Página de Assinaturas da Ata da Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis  
Imobiliários da 8ª Série da 1ª Emissão da TRX SECURITIZADORA S.A.,  
Realizada no dia 26 de abril de 2021.*

---

**TRX SECURITIZADORA S.A.**

Securitizadora

Luiz Augusto Faria do Amaral / José Alves Neto

---

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Agente Fiduciário

Rinaldo Rabello Ferreira

**Lista de Presença da Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 8ª Série da 1ª Emissão da Trx Securitizadora S.A.,  
Realizada no Dia 26 de abril de 2021**

<b>DETENTOR</b>	<b>CONTA CETIP</b>	<b>CPF/CNPJ</b>
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VOTORANTIM SECURITIES IV	19995.00-3	20.265.434/0001-20
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VOTORANTIM SECURITIES	09490.00-6	10.347.505/0001-80

---

**Votorantim Asset Management DTVM Ltda.**

**NOME: José Roberto Silveira Queiroz**

**CPF: 408.880.883-53**

<b>DETENTOR</b>	<b>CONTA CETIP</b>	<b>CPF/CNPJ</b>
JOSE AUGUSTO SCHINCARIOL	72370.20-1	213.757.308-35
GILBERTO SCHINCARIOL JUNIOR	72370.20-1	216.445.068-07
DANIELA MARIA SCHINCARIOL	72370.20-1	216.444.968-10

---

**Procurador: Marcelo Almeida de Souza**

**CPF: 099.981.477-00**

Este documento foi assinado eletronicamente por José Roberto Silveira Queiroz, Jose Alves Neto, MARCELO ALMEIDA DE SOUZA, Luiz Augusto Faria Do Amaral e Rinaldo Rabello Ferreira.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 4AB7-9C57-8392-239F.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/4AB7-9C57-8392-239F> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação: 4AB7-9C57-8392-239F**



### Hash do Documento

F551B7F32E903FF5DDDB781C5A442AF7932D635C207BF94EB6E11491851F9244

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 29/04/2021 é(são) :

- José Roberto Silveira Queiroz (Signatário) - 408.880.883-53 em 28/04/2021 13:04 UTC-03:00  
**Tipo:** Assinatura Eletrônica  
**Identificação:** Por email: jose.queiroz@alfm.adv.br

### Evidências

**Client Timestamp** Wed Apr 28 2021 12:55:33 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

**Geolocation** Latitude: -23.5515 Longitude: -46.6343 Accuracy: 17510

**IP** 189.62.110.206

**Assinatura:**

### Hash Evidências:

381C20F328762CD9F510A5CE9CB9D19CA08849648E216AE052BDEF1424E3BADF

- José Alves Neto (Signatário) - 277.920.228-97 em 27/04/2021 14:29 UTC-03:00  
**Tipo:** Assinatura Eletrônica  
**Identificação:** Autenticação de conta

### Evidências

**Client Timestamp** Tue Apr 27 2021 14:28:26 GMT-0300 (Brasilia Standard Time)

**Geolocation** Location not shared by user.

**IP** 177.101.67.34

**Assinatura:**



**Hash Evidências:**

156614F18286AD7F51FCE59948422A1983E06D70614F31AFB97A3FEB1697D2B5

- Marcelo Almeida de Souza (Signatário) - 099.981.477-00 em 27/04/2021 14:03 UTC-03:00

**Tipo:** Assinatura Eletrônica

**Identificação:** Por email: marcelo.souza@jdgs.com.br

**Evidências**

**Client Timestamp** Tue Apr 27 2021 14:03:42 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

**Geolocation** Location not shared by user.

**IP** 177.139.183.78

**Assinatura:**



**Hash Evidências:**

AEF678AE3BFC8660851BF38E8DBDEB0674635F6D36053A5063614751B7EC455A

- Luiz Augusto Faria Do Amaral (Signatário) - 287.209.408-31 em 27/04/2021 13:55 UTC-03:00

**Tipo:** Assinatura Eletrônica

**Identificação:** Autenticação de conta

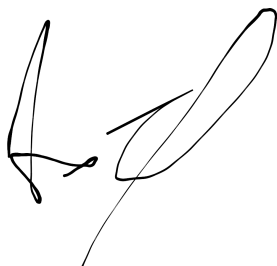
**Evidências**

**GPS** -23.575977;-46.689100

**Device** 89C8E488-0BBF-44B6-A3B5-6D1B5B527F45

**IP** 152.254.170.182

**Assinatura:**



**Hash Evidências:**

E58B75D1DAC9FED2AA59C34FADE85294FE66CE30786696F4FAF4233000315F9C

Rinaldo Rabello Ferreira (Signatário) - 509.941.827-91 em 27/04/2021 13:31 UTC-03:00

**Tipo:** Assinatura Eletrônica

**Identificação:** Por email: rinaldo@simplificpavarini.com.br

### Evidências

**Client Timestamp** Tue Apr 27 2021 13:31:37 GMT-0300 (-03)

**Geolocation** Location not shared by user.

**IP** 177.39.70.16

**Assinatura:**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Rabello Ferreira'.

**Hash Evidências:**

0F2D1FE32C6C51CD80E39E5238058194BB5B90E0AE27E730CBD19A075C2C18B9

